

Renata Sutor
ul. Rynek 8B
34-700 Rabka-Zdrój
e-mail: adwokatsutor@gmail.com
TEL: 575 364 664

Rabka-Zdrój, dnia 28 listopada 2019 roku

Wszystkie Rady Gmin, Powiatów i Województw

PETYCJA

w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego

Działając w imieniu własnym, na zasadzie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach, składam niniejszą petycję w interesie publicznym i postuluję o zmianę przepisów prawa:

1. **miejscowego** we wszystkich Gminach, Powiatach i Województwach w Polsce, aby miejsca publiczne służące jako parkingi przed wszystkimi **Kościołami, cmentarzami oraz szpitalami** były nieodpłatne oraz postuluję aby **we wszystkich szpitalach ceny sprzedawanych produktów żywnościowych nie przekraczały cen detalicznych obowiązujących w zwykłych sklepach.** Nie może być tak, że ceny w sklepach, które handlują w szpitalach zarabiały 2x więcej niż w normalnym sklepie. To aż przykre jak chore dziecko kupuje produkty za taką cenę. To samo z płatnymi parkingami przed szpitalami, a zwłaszcza przed szpitalem dziecięcymi. To aż serce ściska. To samo, jak człowiek chce się pomodlić w Kościele (ul Bandurskiego w Krakowie), to parkingi też nie powinny być płatne. Należy w tym miejscu zadać sobie pytanie, czy tak ma wyglądać nasz kraj? czy takiego kraju chcemy?
2. **podatkowego** poprzez uchylene posiadania obowiązkowego konta VAT w firmowych rachunkach bankowych, gdyż **posiadane na nim środki (podatek VAT) są tylko przeznaczone do przelewu do Urzędu Skarbowego, a tym samym blokują przedsiębiorcom rozwój ich firmy, chociażby zakup sprzętu to firmy, czy nawet blokują im odłożenie pieniędzy na koncie oszczędnościowym (konto VAT jest nieoprocentowane).** Pragnę zaznaczyć, że obecnie obowiązujące przepisy są niezgodne z konstytucją, a w szczególności z art 31 ust. 1 Konstytucji RP, który stanowi, iż wolność człowieka podlega ochronie prawnej. Zgodnie z art. 31 ust. 3 Konstytucji RP ograniczenia w zakresie korzystania z konstytucyjnych wolności nie mogą naruszyć **istoty wolności każdego człowieka,** którym jest m.in. dysponowanie legalnymi zarobionymi pieniędzmi. Nieprawdąż? Uważam, że zamiast posiadania obowiązkowego konta VAT należy wprowadzić (w drodze analogi) obowiązek rozliczenia VAT z Urzędem Skarbowym w przypadku zarobionych dużych pieniędzy (powyżej 15 tys zł) w terminie 14 dni od wystawienia faktury/wykonania usługi, tak jak to przy podatku od czynności cywilno - prawnych - jako wyjątek o zasady, a w końcowym rozliczeniu (miesięcznym/kwartalnym), uwzględnić to w osobnej rubryce.
3. **cywilnego** poprzez dodanie do ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - kodeks cywilny, dalej kc - art. 357 (2) kc i odpowiednio dodanie stosownego artykułu do ustawy z dnia 12 maja 2011 roku - o kredycie konsumenckim przepisu którego treść miałaby brzmienie:
 - art. 357 (2) § 1 kc **„Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków, po powstaniu zobowiązania spełnienie świadczenia dla jednej ze stron groziłoby rażącą stratą, a dla drugiej stałoby się rażącym wzbogaceniem, Sąd może po rozważeniu interesów stron i zgodnie z zasadami współzycia społecznego zmniejszyć albo zwiększyć wysokość świadczenia lub sposób spełnienia świadczenia. Sąd może zmienić istotne warunki umowy z dniem wcześniejszym niż dzień wytoczenia powództwa, jeżeli do nadzwyczajnej zmiany stosunków doszło jeszcze przed wytoczeniem powództwa”.**

prowadzi działalności gospodarczej tylko działalność charytatywną, a tym samym nie powinien brać żadnej prowizji z otrzymanych środków.

9. **cywilnego** poprzez dodanie do ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – kodeks cywilny i ustawy z dnia 12 maja 2011 roku – o kredycie konsumenckim przepisu którego treść miałaby brzmienie: *„w przypadku przedterminowej spłaty kredytu przez biorącego pożyczkę (kredytobiorcę), dający pożyczkę (kredytodawca) zobowiązany jest w terminie 30 dni, licząc od daty spłaty całej pożyczki do proporcjonalnego zwrotu biorącemu pożyczkę (kredytobiorcy) kosztów kredytu przypadających za pozostały okres obowiązywania umowy”.* Powinno to obowiązywać w obrocie profesjonalnym, jaki i konsumenckim.
10. **cywilnego** poprzez zmianę ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – kodeks cywilny w ten sposób, że w prawie spadkowym dziedziczenie powinno być rzeczowe (w testamencie) albo ustawowe, tzn. jeśli ktoś sporządzi testament, a w nim rozporządzi poszczególnymi składnikami majątkowymi (samochodem, domem), to spadkobierca/y od razu nabywa poszczególne składniki majątkowe bez dokonywania działań spadku. Najważniejsza powinna być wola spadkodawcy, a spadkobiercy winni to zaakceptować. Natomiast, jeśli nie został sporządzony testament, to stosujemy przepisy dotychczasowe. Należy też zmienić sposób dokonywania działu spadku, tzn. jeżeli mamy dziedziczenie ustawowe, a tym samym kolizję bliskiej rodziny spadkodawcy z dalszą rodziną spadkodawcy, to nabyty składnik majątkowy powinna otrzymać osoba bliska, a osoba dalsza spłatę. W drodze analogi należy wprowadzić zmiany przepisów przy podziale majątku dorobkowego małżonków w ten sposób, że jeżeli jeden z rodziców małżonków darował obydwoim małżonką nieruchomość, to daną nieruchomość powinien otrzymać córka/syn tego rodzica, co przekazał przedmiotową nieruchomość, a drugiemu małżonkowi Sąd powinien zasądzić stosowną spłatę. Jeżeli małżonkowie dorobili się majątku wspólnie (samodzielnie), to stosujemy przepisy dotychczasowe. Uważam, że takie przepisy doprowadzą do uniknięcia wielu sporów w rodzinach.
11. **cywilnego** poprzez zmianę ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – kodeks cywilny w ten sposób, że w przepisach umowy dożywocia wprowadzić nową instytucję, tj. zamiany umowy dożywocia na jednorazowe wynagrodzenie (w drodze analogi należy zastosować przepisy o służebności drogi koniecznej) z uwzględnieniem przy tym wynagrodzeniu już wypełnionych świadczeń na rzecz dożywotników (zwyczajowo przyjętych). Natomiast zamiana na rentę powinna mieć miejsce w wyjątkowych sytuacjach. Z doświadczenia życiowego zauważyłam, że rodzina przekazując małżonkom swoje nieruchomości zawiera z nimi umowę dożywocia. Po jakimś czasie małżonkowie się rozwodzą. Następuje to z różnych przyczyn. Z mojej praktyki jest to nadużywanie alkoholu i przemoc. Taka osoba, która jest ofiarą przemocy lub nadużywania alkoholu wyprowadza się i tym samym nie może spełniać świadczenia z umowy dożywocia na rzecz swoich teściów. Obecne prawo daje możliwość rozwiązania umowy dożywocia lub zamiany na rentę. Uważam, że powinno dać się możliwość wprowadzenia nowej instytucji poprzez wprowadzenie możliwości zamiany umowy dożywocia na jednorazowe wynagrodzenie wg wartości nieruchomości z chwili dokonania zamiany z uwzględnieniem świadczeń (zwyczajowo przyjętych) osoby, która opiekowała się teściami. Uważam, że jest to sprawiedliwe dla dwóch stron.

W tym miejscu wyrażam zgodę na ujawnienie na stronie internetowej moich danych osobowych.

adw. Renata Sutor

Starostwo

Od: Renata Sutor <adwokatsutor@gmail.com>
Wyslano: 29 listopada 2019 15:23
Do: starostwo@przysucha.pl; info@odrzywol.ug.gov.pl; ug@klwow.pl;
potworow@potworow.pl; gmina@gielniow.radom.pl; gmina@rusinow.pl;
sekretariat@gminaprzysucha.pl; sekretariat@gminawieniawa.pl;
gmina@borkowice.asi.pl; powiat@szydlowiecpowiat.pl; chlewiska@chlewiska.pl;
urząd@mirow.pl; gmina@oronsko.pl; starostwo@powiatlipsko.pl; ug@sienna.pl;
urząd@rzeczniow.pl; gmina@ciepielow.pl; umig@lipsko.eu; gmina@solec.pl;
ug@chotcza.pl; sekretariat@zwolenpowiat.pl; sekretariat@kazanow.pl;
sekretariat@tczow.pl; sekretariat@zwolen.pl; przylek@przylek.pl;
sekretariat@policzna.ugm.pl; bom@umradom.pl; powiat@radompowiat.pl;
ilza@ilza.pl; wierzbica@wierzbica.pl; urząd@skaryszew.pl; kowala@kowala.pl;
gmina@gozd.pl; gmina@wolanow.pl; gmina@zakrzew.pl; przytyk@przytyk.pl;
jedlinsk@jedlinsk.pl; urząd@jastrzebia.pl; ug@gmina-pionki.pl;
sekretariat@bialobrzegipowiat.pl; umwysmierzyce@wysmierzyce.pl;
gmina@radzanow.pl; gmina@starablotnica.pl; ugstromiec@ugstromiec.pl;
bialobrzegi@bialobrzegi.pl; ugpromna@bip.org.pl; sekretariat@kozienicepowiat.pl;
gmina@gniewoszow.pl; urząd@sieciechow.pl; urząd@garbatkaletnisko.pl;
urząd@kozienice.pl; sekretariat@głowaczow.pl; sekretariatgmina@magnuszew.pl;
grabow@grabow.pl; starostwo@grojec.pl; gmina@mogielnica.pl; urząd@bledow.pl;
sekretariat@goszczyn.com.pl; urząd@belskduzy.pl; pniewy@pniewy.pl;
urząd@grojecmiasto.pl; jasieniec@jasieniec.pl; um@warka.org.pl;
chynow@chynow.pl; starostwo@garwolin-starostwo.pl; gmina@maciejowice.pl;
ug@trojanow.pl; sobolew@sobolew.pl; urząd@miastolaskarzew.pl;
ugwilga@interia.pl; umg@garwolin.pl; gmina@gorzno.ugm.pl; zelechow@interia.pl;
gmina@miastkowkoscielny.pl; gmina@borowie.pl; ug@parysow.pl;
urząd@pilawa.com.pl; starostwo@powiat-zyrardowski.pl; sekretariat@wiskitki.pl;
urząd@zyrardow.pl; urząd@puszcza-marianska.pl; urząd.miejski@mszczonow.pl;
urząd@radziejowice.pl; starostwo@piaseczno.pl; tarczyn@tarczyn.pl;
kancelaria@prazmow.pl; umig@gorakalwaria.pl; urząd@piaseczno.eu;
urząd@konstancinjeziorna.pl; gmina@lesznowola.pl; kancelaria@powiat-otwocki.pl;
gminasj@gminasj.pl; ugosieck@gminaosieck.pl; um@karczew.pl; ug@celestynow.pl;
gmina_kolbiel@wp.pl; umotwock@otwock.pl; urząd@wiazowna.pl;
sekretariat@powiatminski.pl; sekretariat@gmina-latowicz.pl; gmina@ugsiennica.pl;
urząd@ceglow.pl; gmina@mrozy.pl; gmina@minskamazowiecki.pl;
sekretariat@jakubow.pl; umkaluszyn@kaluszyn.pl; urząd.gminy@stanislawow.pl;
urząd@umsulejowek.pl; starostwo@powiat-grodziski.pl; urząd@zabiałwola.pl;
gmina@jaktorow.pl; urząd@grodzisk.pl; miasto@milanowek.pl;
urządmiasta@podkowalesna.pl; urząd@gmina-baranow.pl;
starostwo@powiat.pruszkow.pl; gmina@nadarzyn.pl; ratusz@raszyn.pl;
sekretariat@michalowice.pl; brwinow@brwinow.pl; prezydent@miasto.pruszkow.pl;
umpiastow@piastow.pl; kancelaria@pwz.pl; urząd@kampinos.pl;
ratusz@um.blonie.pl; urząd@gminaleszno.pl; umig@ozarow-mazowiecki.pl;
gmina@babice-stare.waw.pl; izabelin@izabelin.pl; umig@lomianki.pl;
kancelaria@powiat-legionowski.pl; urząd@jablonna.pl; gmina@wieliszew.pl;
kancelaria@um.legionowo.pl; urząd@nieporet.pl; umg@serock.pl;
urząd@um.warszawa.pl; wom@ursynow.pl; wilanow.urząd@um.warszawa.pl;
wawer.informacja@um.warszawa.pl; wom@mokotow.waw.pl;
wlochy@um.warszawa.pl; ursus.urząd@um.warszawa.pl;
burmistrz@urządochota.waw.pl; burmistrz@bemowo.waw.pl;
om.wola@um.warszawa.pl; bielany.wom@um.warszawa.pl;
ppn.wom@um.warszawa.pl; urząd@pragapld.waw.pl; urząd@targowek.waw.pl;
rembertow.wom@um.warszawa.pl; wesola.poczta@um.warszawa.pl;
kancelaria@powiat-wolominski.pl; um@zabki.pl; um@zielonka.pl;